**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра Ханты-Мансийский район**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КЕДРОВЫЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

 от 00.00.2024 № ПРОЕКТ

 п. Кедровый

О внесении изменений

в постановление администрации

сельского поселения Кедровый

от 28.12.2022 № 66

«Об утверждении Правил

землепользования и застройки

сельского поселения Кедровый»

В целях создания условий для развития территории, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов граждан и юридических лиц, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Кедровый,

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Кедровый от 28.12.2022 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Кедровый» следующие изменения:

1.1. В части 2.5 «Зона транспортной инфраструктуры (Т)» статьи 2 приложения 1 к Правилам землепользования и застройки сельского поселения Кедровый таблицу «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Воздушный транспорт | 7.4 | Минимальная площадь участка - не подлежит установлению.Максимальная площадь участка - не подлежит установлению.Количество этажей - не подлежит установлению.Высота - не подлежит установлению.Минимальный отступ от красной линии - не подлежит установлению.Расстояние от границ смежного земельного участка - не подлежит установлению. Максимальный процент застройки - не подлежит установлению. | Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и в соответствии с действующим законодательством |

».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

 И.о. главы

 сельского поселения Кедровый Л.Н. Серединская